



Síndicos Profissionais

O Sucesso da Gestão Condominial: Organizar o seu condomínio é o primeiro passo para a convivência harmônica e a valorização do seu patrimônio.



Condomínio: O seu Lar

Nossa experiência em gestão condominial e dedicação presencial garante ao seu condomínio resultados comprovados.



Impacto direto na Valorização

A boa gestão do Condomínio pode valorizar em até 20% o valor da sua unidade. Uma gestão bem planejada é fundamental.



Conservação e Manutenção em dia

A negligência pode trazer dor de cabeça e grandes rejuízos.

Whatsapp Service +55 48 99210.6468

www.portogroups.com.br



Como valorizar o seu Condomínio?

A valorização do seu condomínio é um processo que depende de diversos fatores, que vão desde a conservação até a gestão eficiente do Síndico e o engajamento dos moradores.

Investir na boa gestão não apenas melhora a experiência dos condôminos, mas também garante que o condomínio seja visto como um ativo valioso.

O Ciclo Virtuoso da Boa Gestão



Experiência Positiva:

Uma administração profissional, com transparência financeira, manutenção preventiva e normas de convivência claras, garante que o condomínio funcione de maneira harmoniosa e organizada.



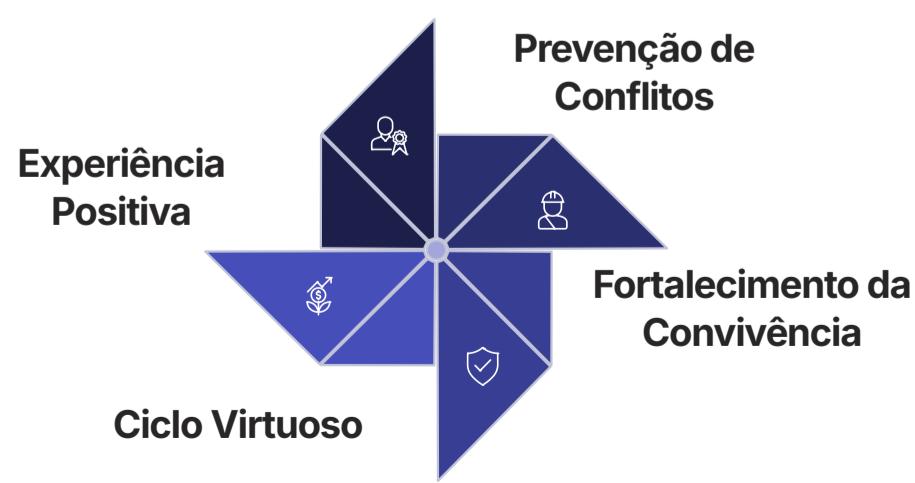
Obrigações legais em dia

Obrigações em dia e Área Comum bem cuidada transmite uma imagem de zelo, o que é positivo aos moradores, além de evitar aborrecimentos e riscos que surgem pela negligência e degradação.



Fortalecimento da boa convivência

Um condomínio com moradores engajados, que respeitam as normas de convivência e participam ativamente das decisões coletivas, tende a ser mais valorizado e harmônico.



Time



Especializados em soluções imobiliárias, Síndicos Profissionais certificados.



Visão de Futuro: Experiência, visão de futuro, construindo soluções que impactam vidas.



PORTO **ATUAÇÃO**

Porto concentra sua atuação no ramo imobiliário.

Com 15 anos de experiência e formação jurídica sólida, possui Especialização em Direito Imobiliário pela PUC-SP, além de Especialização em Direito Público e Privado pelo Instituto de Educação e Pesquisa – IEP/RJ e Extensão em Contratos pela Universidade Cândido Mendes.

Nos últimos anos, tem se dedicado ao ramo condominial, possuindo Certificação em Gestão Condominial, além de estar atualmente à frente de projetos de *Retrofit Condominial*.

+55 48 99210.6468

aportogroups.com.br



ADRIELE BALEM **ATUAÇÃO**

Adriele é formada em Administração e possui Certificação como Síndica Profissional.

Possui mais de 10 anos de experiência como Síndica Profissional em Florianópolis, com forte atuação no Norte da Ilha.

Sua trajetória é marcada por uma ampla vivência em gestão condominial, abrangendo áreas como Resolução de conflitos e reorganização financeira.

Adriele é reconhecida por sua postura atenciosa e proativa.

Sua dedicação e experiência demonstram sua preparação para uma gestão eficiente.

+55 48 99997.3327

abalem@portogroups.com.br



JULIANA SOARES **ATUAÇÃO**

Juliana possui Certificação como Síndica Profissional, além de ser uma profissional com atuação às áreas de design condominial e administração de imóveis, especializada em otimizar ambientes e gerenciar patrimônios de forma eficiente.

Sua experiência e paixão pelo design condominial permitem sugerir projetos que unem funcionalidade, estética e personalização, atendendo às necessidades de cada condomínio.

Já a sua experiência em administração de imóveis garante uma gestão eficaz com foco no resultado ao Cliente.

+55 48 99165.1936

jsoares@portogroups.com.br

Má administração pode ser um verdadeiro pesadelo, e pode afetar o que é mais importante: sua qualidade de vida e a valorização do seu patrimônio!



**A Transformação é Possível!
E adivinha? Isso tudo pode mudar! Com uma administração profissional e transparente, seu condomínio pode se transformar em um ambiente valorizado.
Por que contratar um Síndico Profissional?**

 Gestão Eficiente Agregamos valor com nossa experiência e especialização.	 Compliance e Ética Seguimos rigorosamente as normas de Compliance, ética e LGPD.	 Governança Sólida Agilidade, domínio e transparência em todas as decisões.
--	--	--



**Emergency Service 24h
Suporte Contínuo para o seu Condomínio**



Disponibilidade 24/7

Suporte contínuo, disponível 24 horas por dia, 7 dias por semana.



Assistência Imediata

Intervenção ágil e eficiente em situações de emergência que exigem a ação do síndico.



Tranquilidade dos Moradores

Serviço estratégico que assegura a paz e a segurança de todos no condomínio.



Acionamento

Pode ser acionado pelos Condôminos e Prestadores de Serviços.

PORTO SÍNDICOS PROFISSIONAIS

FLORIANÓPOLIS

R. João Pacheco da Costa, 897 - Lagoa da Conceição - Cep. 88062-100
R. Recanto do Sol, n. 574 - Praia dos Ingleses - Cep. 88058-577

SÃO JOSÉ

Rua Juvenal Pereira, n. 119
Kobrasol - Cep. 88102-140

Whatsapp Service +55 48 99210-6468

www.portogroups.com.br

